

Эксперт: Дедкова Анастасия Александровна
Телефон: +7 (926) 113-48-62
e-mail: 89261134862@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
Офис на Новослободской
Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 223847
РОССИЯ, МОСКВА, ТЕСТОВСКАЯ УЛИЦА, 10

**Сдается помещение свободного назначения
2 491 600 рублей**

БЦ Северная Башня в Москва-Сити сдает в аренду помещение 622, 9 кв. м. под ресторан или кафе. Прямой доступ с паркинга. Проходимость в день 5 000 человек. Доступ в здание 24/7. Северная Башня - бизнес-центр класса А площадью 130 000 кв. м. Здесь расположены офисы крупнейших российских и зарубежных компаний.

кафе/ресторан, ресторанный комплекс

Тип сделки	Аренда	Год постройки	2008 г.
Тип недвижимости	Коммерческая	Тип здания	Административное
Подтип	ПСН	Минимальный срок аренды	11
Метро	Тестовская	Вход	Общий с улицы
Путь до метро	Пешком	Тип договора	Прямая аренда
Время до метро	1 мин.	Тип здания	Нежилое
Этаж	5	Период оплаты	месяц
Этажей	26	Количество мокрых точек	4
Высота потолков	2.8 м.	Отопление	Центральное
Общая площадь	623 м ²	Вентиляция	Приточная
Предоплата	2 месяца	Кондиционирование	Центральное
Залог	100 %	Пожаротушение	Спринклерная
Срок аренды	длительный срок	Добавлено	2025-12-23 12:12:44
Название объекта	БЦ Северная Башня. Москва-Сити		





